Bayerischer BauernVerband

Geschäftsstelle Rosenheim

Bayerischer Bauernverband · Geschäftsstelle Rosenheim
Mösistraße 30 · 83024 Rosenheim

Gemeinde Flintsbach am Inn
Kirchstraße 9
83126 Flintsbach am Inn

Flintsbach a. Inn
Rosenheim
14. Jan. 2019

Ansprechpartner: Geschäftsstelle Rosenheim
Telefon: 08031 80918-10
Telefax: 08031 80918-19
E-Mail: Rosenheim@BayerischerBauernVerband.de

Datum: 09.01.2019

Ihr Zeichen, Ihre Nachricht vom

Unser Zeichen, unsere Nachricht vom
554-St/ri

Vollzug der Baugesetze;
Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 25 „An der Innstraße" und 7. Änderung des Flächennutzungsplans

Sehr geehrte Damen und Herren,

nach Rücksprache mit dem zuständigen Ortsobmann geben wir zu o.g. Aufstellung des Bebauungsplans und Änderung des Flächennutzungsplans folgende Stellungnahme ab:

Auf der überplanten Fläche ist in regelmäßigen Abständen eine Überschwemmung bzw. eine hohe Wassersättigung zu beobachten. Es ist zu befürchten, dass die umliegenden Landwirtschaftsflächen nach der Bebauung überschwemmt werden.

Der an den Sportplatz angrenzende Entwässerungsgraben (Maigraben und Altwasser), in den die Einleitung des Oberflächenwassers geplant ist, muss so ausgebaut werden, dass ein störungsfreier Ablauf sichergestellt ist.

Die zuführende Straße muss für den Landwirtschaftsverkehr ohne Beschränkung freigehalten werden, da hier die einzige bzw. für den Landwirtschaftsverkehr ausreichend hohe Bahnüberführung besteht. Dies beinhaltet auch ein allgemeines Parkverbot.

Freundliche Grüße
i.A.

Josef Steingraber
Geschäftsführer